

Knutepunkt Rennebu



RENNEBU KOMMUNE



VASSENGSÆTRA NÆRINGSAREAL

Bli en del av et kraftsentrum!



Velkommen

Rennebu er knutepunktet i Trøndelag hvor RV3 møter E6 og Dovrebanen slynger seg gjennom på sin vei mellom Oslo - Trondheim. Største tettsted er Berkåk med om lag 1.000 innbyggere av totalt 2.500.

Omkranset av Trollheimen i vest og Forollhogna nasjonalpark i øst er Rennebu et yndet sted for rekreasjon og en stor hyttekommune med over 2000 fritidsboliger.



Kraftkommunen

Med kraftutbygginga på 1980-tallet kom et stort oppsving for kommunen og Trønderenergi har i dag nordens mest moderne driftssentral liggende her på Berkåk. Både Tensio og Kraftlaget Rise Elektro 1 er solide aktører i kraftbransjen hjemmehørende på Berkåk.

På full fart inn i framtida

I 2024 vil ny firefelts E6 stå ferdig gjennom kommunen. Dette vil forkorte reisetiden inn til Trondheim vesentlig og åpne opp for Rennebu som ny bosteds- eller jobbkommune for mange flere. I forbindelse med den nye veitraséen etableres et 200 daa stort næringsareal, Berkåk energi- og næringspark, ved Berkåkkrysset hvor flere aktører allerede er i gang med å sikre seg tilgang. Circle K har allerede kommet på plass og vil etablere Norges største servicestasjon med en forventet trafikk på 400.000 stoppende i året. Dette er bare starten for utvikling inn i framtidens Rennebu.

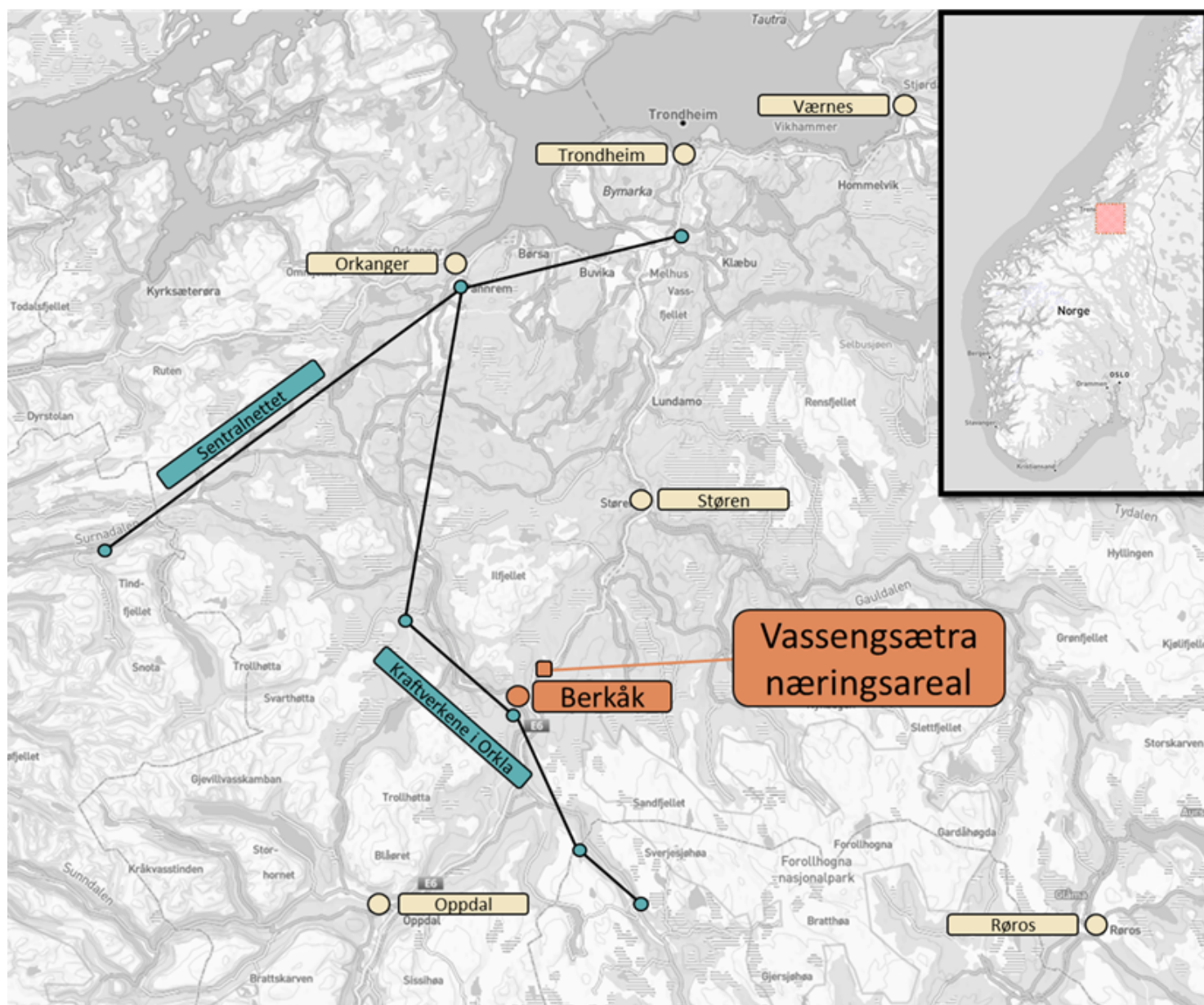
Barnas kommune

Rennebu har fokus på attraktive aktivitetstilbud og gode oppvekstvilkår for våre yngste innbyggere. Her er frivilligheten og lokale næringsaktører viktige bidragsytere for å skape mestring, samhold og gode opplevelser.

Rennebu betyr
veibygda,
ferdselsbygda eller
bygda med mye
gjennomgangstrafikk

Næringsareal

SENTRALT PLASSERT SOM KNUTEPUNKT I SØR



NÆRT SENTRUM, MELLOM JERNBANE OG NY E6

Beskrivelse av tomt; plassering, areal, beskaffenhet og eierforhold

Træthaugveien 426, 7391 Rennebu, koordinat 62,85817°N 10,04546°Ø

Arealets størrelse: 1 - 1,5 km²

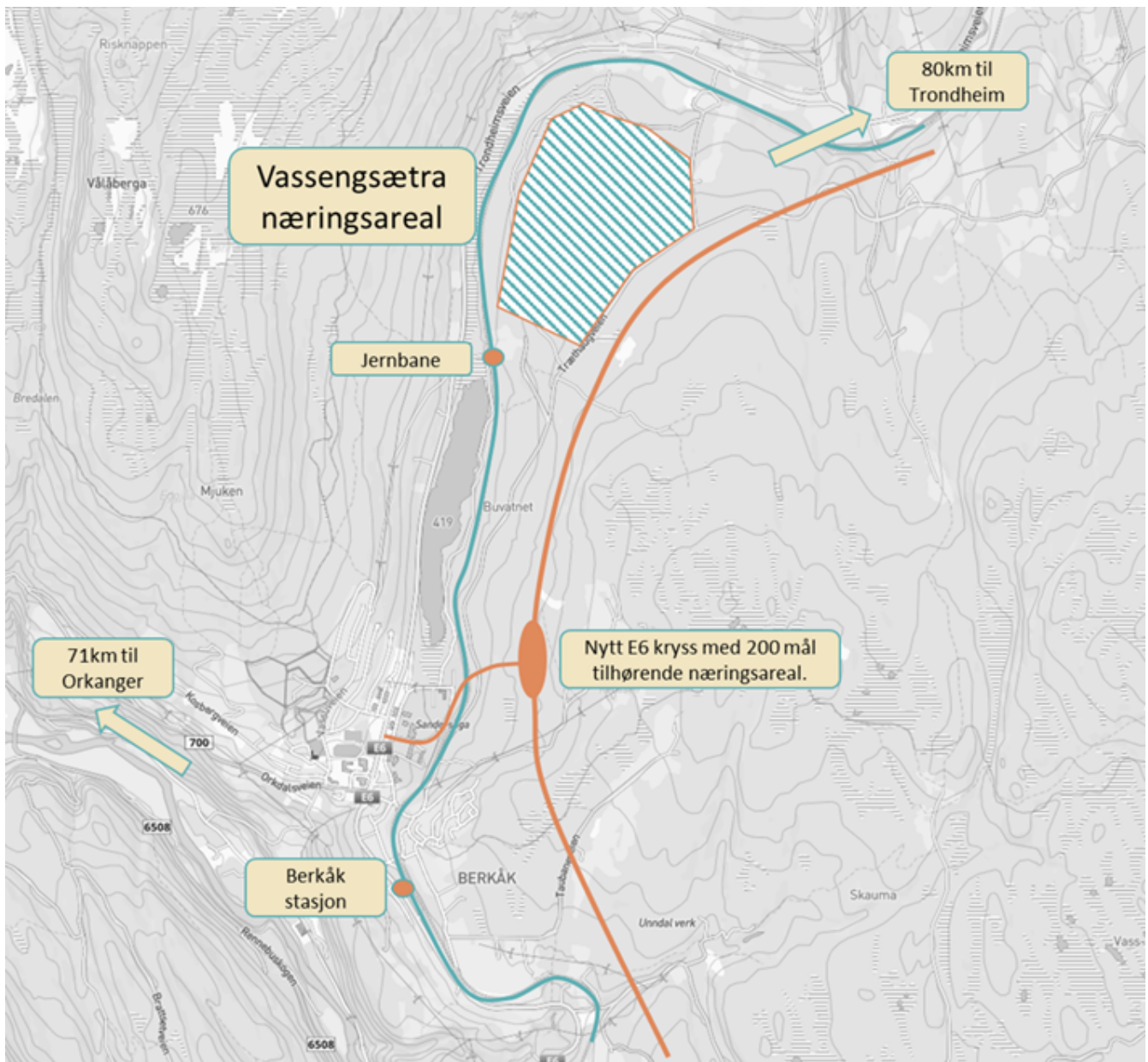
Tomten består i dag av furuteiger med innslag av myr og er ikke opparbeidet som næringsareal. Det er gjort en rekke utredninger av området da dette var en del av tidligere vedtatt reguleringsplan for ny E6.

Arealet eies av private i et sameie. Sameiet er informert og er positive til at arealet benyttes til næringsformål.

Foreslått næringsareal vil ligge tett inntil ny E6 med et stort eksponeringspotensiale.

Reguleringsstatus for aktuell tomt, samt tidshorisont og plan for ferdig regulering før byggestart

Reguleringsstatus i dag er LNF. Omregulering av området anslås å ta ca 12 måneder. Se vedlegg Status regulering.



GJENNOMFØRTE UTREDNINGER I OMRÅDET

Miljøaspekter ved aktuell tomt, samt tidshorisont og plan for ferdig regulering før byggestart

Deler av området har vært utredet tidligere i forbindelse med reguleringsplan E6. Se Planbeskrivelse, bestemmelser og konsekvensutredning E6 og Konsekvensutredning naturmiljø.

Grunnforhold og utførte grunnundersøkelser

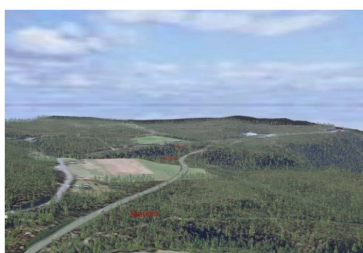
Det er utført grunnundersøkelser på enkelte punkter langs tidligere skissert veitrasé over området. Se eget vedlegg om Grunnforholden nord for Buvatnet.



Planbeskrivelse,
bestemmelser og
konsekvensutredning
for

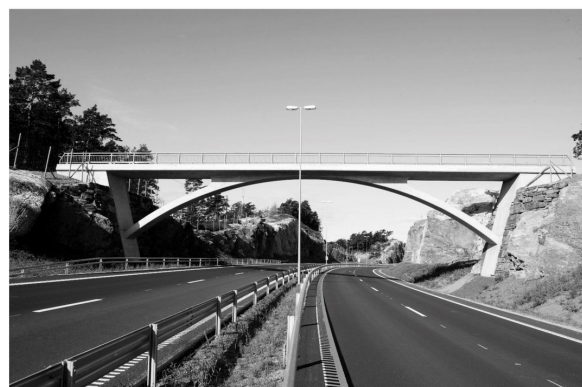
KOMMUNEDELPLAN E6 ULSBERG – BERKÅK – LØKLIA

Planforslag til høring og
offentlig ettersyn,
Rennebu kommunestyre 22.11.12
Midtre Gauldal utvalg for næring,
plan og miljø 3.12.12



VI HAR EN PLAN ...

Myrveien 1, Berkåk, 7391 Rennebu, Tlf: 72 42 81 60, Faks: 72 42 81 01, www.plankontoret.net

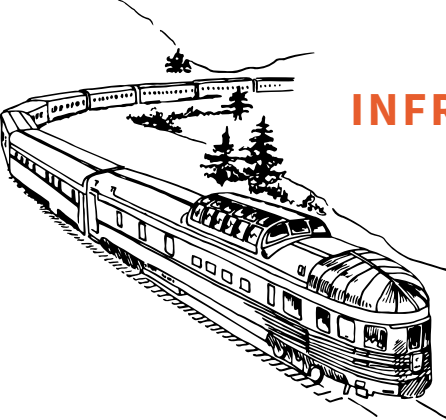


Detaljregulering for E6 Ulsberg – Vindåsliene Konsekvensutredning naturmiljø

Fagrapport

01.03 | 19

Nye Veier AS | Tangen 76
4608 Kristiansand
nyeveier.no



INFRASTRUKTUR OG KOMMUNIKASJON

Infrastruktur nær tomtegrense, VVA og hovedvei

Jernbane og dagens E6 følger østlig avgrensning av tomtearealet, privat vei fra Berkåskrysset til arealt, ca 2,5 km fra Berkåskrysset på nye E6.

Se eget vedlegg for ankomst til tomt samt VVA.

Kommunikasjon og infrastruktur; avstand til havn, jernbane og flyplass

Arealet er tilknyttet to mulige havner med Trondheim 82 km nord og Orkanger 71 km nordøst. Nærmeste hovedflyplass er Trondheim lufthavn Værnes 112 km nord, mens det er småflyplass på Fagerhaug 32 km sør. Jernbanen strekker seg langs hele arealet med Berkåk stasjon ca 3 km sør for tomtearealet. Det investeres nå flere millioner i kollektivknutepunktet Berkåk stasjon, prosjektet er planlagt ferdigstilt høsten 2021.

NY E6 UNDER UTBYGGING



KJØLVANN, KRAFT OG NETTKAPASITET

Tilgjengelighet og kapasitet på kjølvann og prosessvann, inkludert temperatur på kjølvann

Vann kan hentes fra to kilder. Buvatnet, statlig fredet friluftsområde, 1 km sør for tomtearealet og den kommunale drikkevannskilden Skaumsjøen som ligger ca. 6 km i sørøstlig retning.

Temperaturen på kjølvannet vil være vanntemperaturen på bunnen av vannet. Det må etableres eget renseanlegg.

Tilgjengelig kraft og nettkapasitet; tilknytning, planstatus og avstand til sentrale nettstasjoner

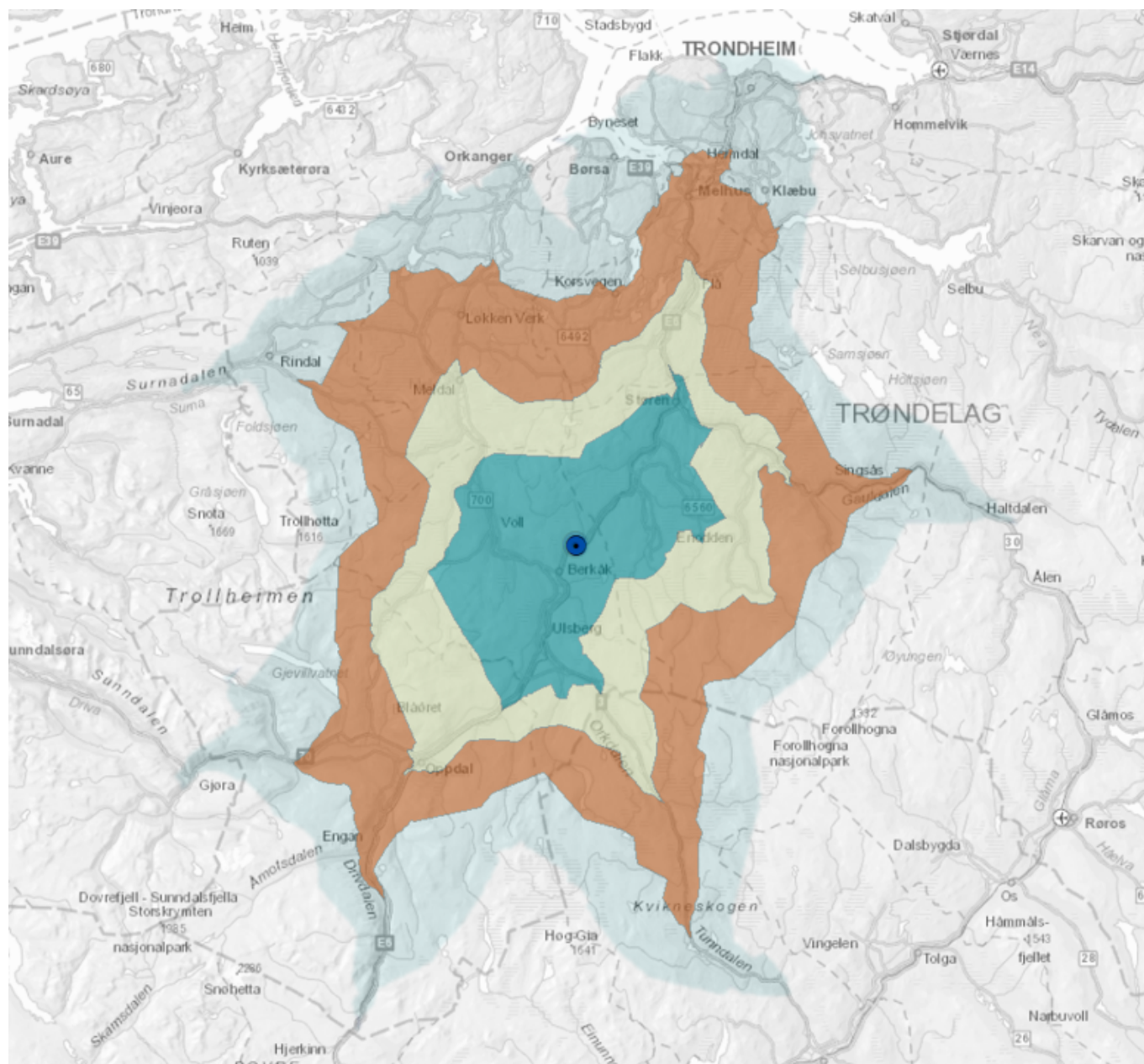
Tensio har vurdert mulighet for leveranse av inntil 300 MW til aktuell lokasjon. Orkdal transmisjonsnettpunkt vil være det nærmeste tilkoblingspunktet for Statnett for Berkåk nord. Dette punktet har i dag tosidig 300kV forsyning, men vil med planer som foreligger ha tosidig 420kV forsyning og 2 stk 300MVA-transformatorer innen 2024. Forutsatt at planlagt tiltak realiseres vil det være kapasitet i transmisjonensnettpunktet for leveranse av 100-300 MW til ny batterifabrikk. Kraftverkene i Orkla har energiproduksjon i Rennebu kommune, der deler av produksjonen mates inn i Brattset. For forsyning av batterifabrikk ved Berkåk nord må det for fase 1 bygges ca 6 km 132kV linje fra tomteforslag og til Brattset, samt etableres koblingsanlegg i Brattset.

For mer detaljer se egen utredning fra Tensio.



REISETIDSANALYSE

Tallgrunnlaget er basert på dagens infrastruktur og tar ikke høyde for redusert reisetid med ny E6. For ny E6 fra Ulsberg til Trondheim vil kjøretiden reduseres med 25-30 minutter i følge Nye Veier.



Reisetidsanalyse			
	60 minutter	45 minutter	30 minutter
Antall arbeidsplasser per 4. kvartal 2019	22 017	8 112	3 379
Utdanning - befolkningen 16 år og eldre			
Antall med grunnskoleutdanning	8 384	3 924	1 481
Antall med videregående utdanning	15 528	7 240	2 876
Antall med høyere utdanning -3 år eller mindre	5 674	2 369	859
Antall med høyere utdanning -over 3 år	1 334	522	178
Antall med uoppgitt utdanning.	946	505	277
Antall med utdanning innen naturvitenskaplige eller håndverksfag	7 080	3 269	1 278

75 minutters reisetid

Antall ansatte - 139 415

Antall bosatte - 255 417

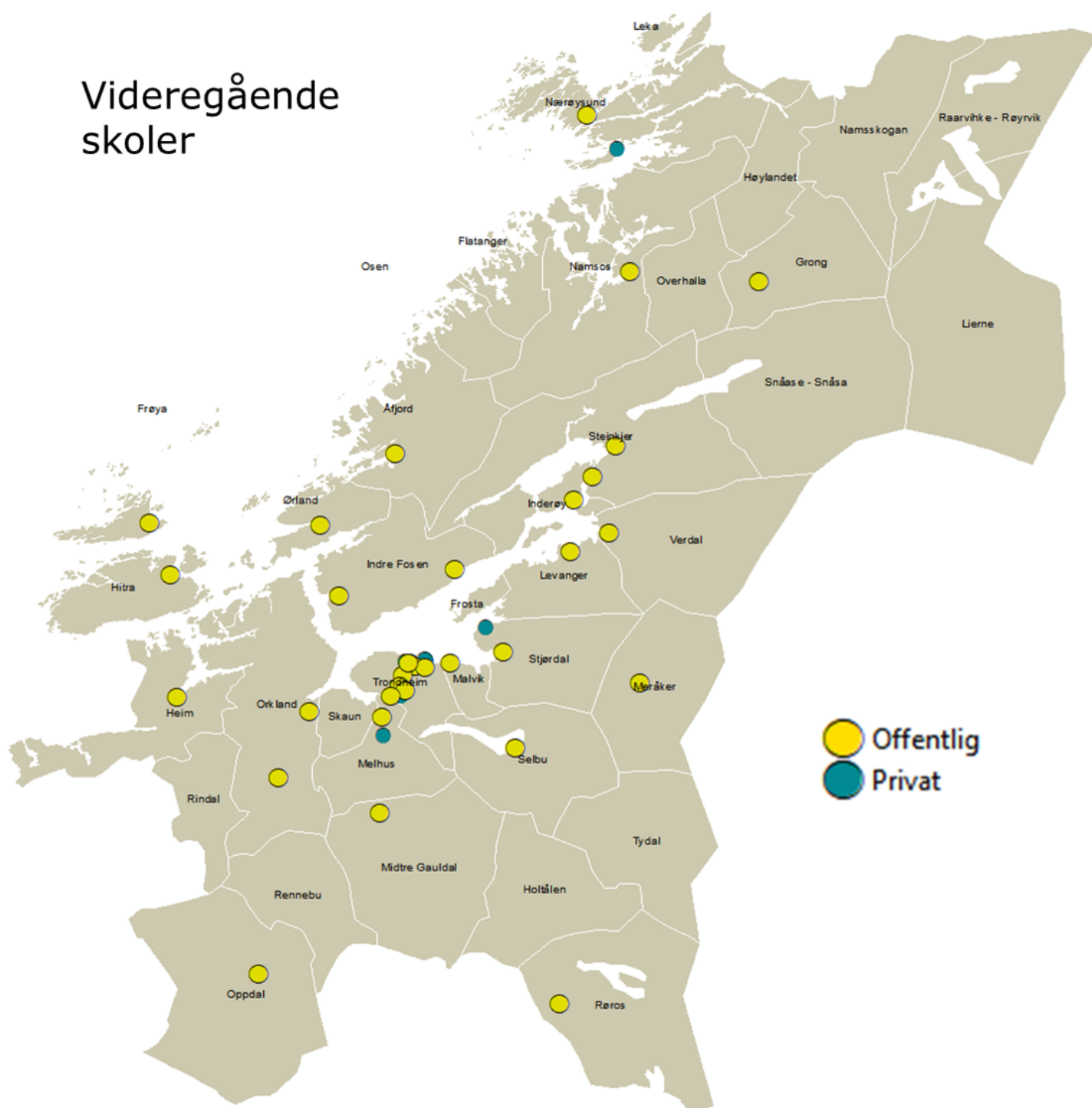
UTDANNINGSMULIGHETER I REGIONEN

Videregående opplæring og fagskoler

De nærmeste utdanningsinstitusjonene over grunnskolenivå er Oppdal videregående, Gauldal videregående, Meldal videregående, Christian Thams fagskole og Gauldal - Støren fagskole.

Universitet, høyskoler og forskningsmiljø

NTNU og Nord universitet, samt forskningsmiljøene i teknologibyen Trondheim er naturlig rekrutteringsarena og samarbeidspartnere for aktører i Rennebu.



BEREDSKAP

Politi

Rennebu er knyttet til Oppdal lensmannskontor, men har egen politikontakt som har tilstedeværelse i Rennebu.

Lege, legevakt, ambulansebase, sykehus

Lege og alle andre helsetjenester i kommunen befinner seg ved Rennebu helsesenter på Berkåk. Her er det også ambulansebase. Kommunen har samarbeidsavtale om felles legevaktsordning på kveld og helg som er samlokalisert med sykehuset på Orkanger 71 km nordøst. 82 km nordover ligger St.Olavs Hospital Trondheim.

Brann

Rennebu kommune er tilknyttet Trøndelag brann- og redningstjeneste med egen stasjon på Berkåk. Det er avsatt ny tomt og prosjekteringen for ny brannstasjon i sentrum er i gang. Ny brannstasjon forventes å stå klar i mai 2022.



OPPSUMMERT

Vassengsætra næringsareal

· Beskrivelse av tomt; plassering, areal, beskaftenhet og eierforhold	Furu teiger med innslag av myr. Det har tidligere vært godkjent reguleringsplan for E6 over dette området. Størrelse 1 - 1,5km ² . Privat eie.
· Reguleringsstatus for aktuell tomt, samt tidshorisont og plan for ferdig regulering før byggestart	Reguleringsstatus er LNF. Ca 12 mnd før ferdig regulert til byggestart.
· Miljøaspekter ved aktuell tomt, kulturminner, rødlistearter, støybegrensinger, og tilstøtende aktiviteter etc.	Deler av området har vært utredet tidligere ifm reguleringsplan E6.
· Grunnforhold og utførte grunnundersøkelser	Det er utført grunnundersøkelser på enkelte punkter ifm med E6 bygging.
· Infrastruktur nær tomtegrense, VVA og hovedvei	Jernbane, privat vei. Ca 2,5 km til kryss til E6.
· Kommunikasjon og infrastruktur; avstand til havn, jernbane og flyplass	Havn orkdal 95km, havn Trondheim 82km, flyplass Værnes 112km, jernbane stasjon ca 3 km
· Tilgjengelighet og kapasitet på kjølevann og prosessvann, inkludert temperatur på kjølevann	Vann kan hentes fra Buvatnet eller fra Skaumsjøen som er kommunens drikkevannskilde. Temperatur på kjølevann vil være vanntemperatur på bunnen av vannet. Det må etableres eget renseanlegg
· Tilgjengelig kraft og nettkapasitet; tilknytning, planstatus og avstand til sentrale nettstasjoner	Viser til utredning fra Tensio
· Tilgang på faglært og annen arbeidskraft innen 60 minutter reisevei	Viser til utredning fra Trøndelag Fylkeskommune
· Antall nåværende arbeidsplasser innen 60 minutter reisevei	Viser til utredning fra Trøndelag Fylkeskommune
· Arbeids- og utdanningsmuligheter for familiemedlemmer	Viser til utredning fra Trøndelag Fylkeskommune
· Annen industriell og relevant tjenesteytende bedrifter i regionen	Viser til utredning fra Trøndelag Fylkeskommune
· Beredskap, brannvern og avstand til sykehus	Vi er en del av Trøndelag brann og redning og det er vedtatt bygging av ny brannstasjon i Rennebu. Denne vil ligge ca 3 km fra det foreslåtte arealet. Orkdal sjukehus vil ligge ca 71 km og St Olav i Trondheim som ligger ca 80 km fra arealet.
· Servicetilbud i området	Rennebu er en del av regionene Trøndelag Sør og Orkdalsregionen. Her finnes det meste av servicetilbud. Med ny E6 ferdig i 2024 vil Trondheim være innen et felles bo og arbeidsmarked og ditto servicetilbud.

RENNEBU - EN DEL AV NOE STØRRE

Et godt valg

Rennebu er distriktskommunen som er i full utvikling med mange store prosesser parallelt. Samtidig som vi har sentral beliggenhet med korte avstander til større sentra er det også flere som velger Rennebu for lav arbeidsgiveravgift og enkel tilgang til både kommunikasjon og rekreasjon. Næringslivet lykkes med å hente inn stabil arbeidskraft med riktig kompetanse. Gjennom god dialog med hele tre videregående skoler sørger vi for at ungdommene våre har mulighet til å ta en utdanning godt tilpasset kompetansebehovene næringslivet etterspør.

Som kommunikasjonsknutepunkt er mulighetene mange i Rennebu. Med en større kapasitet på jernbane vil mer av godstransporten kunne flyttes fra vei til bane der en lykkes med gode omlastingsløsninger. Gjennom Trøndelag-Sør-samarbeidet jobber nå studenter ved NTNU med en studie knyttet til godslogistikk for å finne smartere løsninger for godstransporten i regionen, fylket og landet.

Rennebu er den del av Region Trøndelag Sør og Orkdalsregionen

Med vår sentrale beliggenhet har det alltid vært naturlig å søke samarbeid og føle tilknytning i flere akser. Til sammen dekkes det meste av servicetilbud innen en akse på 30-60 minutter, uansett retning. Med utvidet kollektivtilbud og ny E6 vil dette styrkes ytterligere og utvide vår felles bo- og arbeidsregion samt gjøre flere servicetilbud tilgjengelig.

Eget notat fra Orkdalsregionen

Alle vedlegg tilhørende dokumentet:

Planbeskrivelse, bestemmelser og konsekvensutredning E6

Konsekvensutredning naturmiljø

Grunnforhold nord for Buvatnet

Status regulering

VVA

Uttalelse fra Tensio

Tallmaterieell fra Trøndelag Fylkeskommune

Notat fra Orkdalsregionen

Medieoppslag næring Rennebu

Kontaktinformasjon:



RENNEBU KOMMUNE

Myrveien 1

7391 Rennebu

postmottak@rennebu.kommune.no

Tlf. 947 86 930

